

# Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter: Ingatlan "I"

I

lapszám: 1

Ingatlan jelleg: 11222 - 0036 Helyrajzi szám: 32936

Jogi rendezettség: 01

I 01	Az ingatlan megnevezése:	Verseny utca
I 02	Az ingatlan címe:	Budapest
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	29744 Budapest, 07. ker.
I 04	Út, utca, házszám:	Verseny utca 18
I 05	Út, utca, házszám:	
I 06	Az ingatlan országa:	Magyarország HU
I 07	Az ingatlan fekvése:	belterület 01
I 08	A földrészlet nagysága:	m2: 1356
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	közös tulajdon 05
I 10	A vagyon jellege:	egyéb vagyon 02
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	Üzleti (forgalomképes) vagyon 05
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	db: 2
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védelem:	nincs védelem 01

## Tulajdoni adatok

I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	állami tulajdonból ingyenesen önkorr 01
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	1992.06.03
I 16	A tulajdoni hányad jelzése:	

## Ingatlanra bejegyzett jogok és tények

I 17.1	állandó jellegű földmérési jelek, földminősítési mintaterek, val	02
	Bejegyzés dátuma: 2013.07.15	Lejárat dátuma: . . .
	Partner: 13804983 : ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest Váci út 72-74.	Ügyszám: VMB-214/2012

## Résztulajdoni adatok

I 27.1	A tulajdonos neve:	Bp. Főv. VII.ker. Erzsébetváros Önkorm.
	címe:	1073 Budapest Erzsébet körút 6
	kizárólagos tulajdona:	m2: 475
	tulajdoni hányada:	1167 / 10000
I 27.2	A tulajdonos neve:	Technikai partner
	címe:	
	kizárólagos tulajdona:	m2: 3358
	tulajdoni hányada:	8832 / 10000

# Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter: Ingatlan "I"

I

lapszám: 2

Ingatlan jelleg: 11222 - 0036 Helyrajzi szám: 32936

Jogi rendezettsége: 01

## Kezelői, szolgáltatói adatok

I 28.1	Vagyongkezelő	kód:	gazdasági társaság	05
		név:	EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezértékelési	
		cím:	1071 Budapest Damjanich u. 12.	

## Az ingatlan értékei

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenlege Ft
I 30.0	Könyvszerinti bruttó érték		+ 0	0
I 30.1	Bruttó érték változás	2018	+ 13 080 799	13 080 799
I 30.2		2019	+ 712 111	13 792 910
I 31.1	Becsült érték	2018		73 852 193
I 31.2		2019		74 564 304
I 32	Állagmutató	5	60-79%	%: 60

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt: 2023.06.13 Aláírás:..... Kelt: 2023.06.13 Aláírás:..... Kelt: 2023.06.13 Aláírás:.....

**Egyéb megjegyzések:**