

HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS

1077 Budapest, Kis Diófa utca 8., Hrsz: 34130

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI TERV

generál tervező, építész:

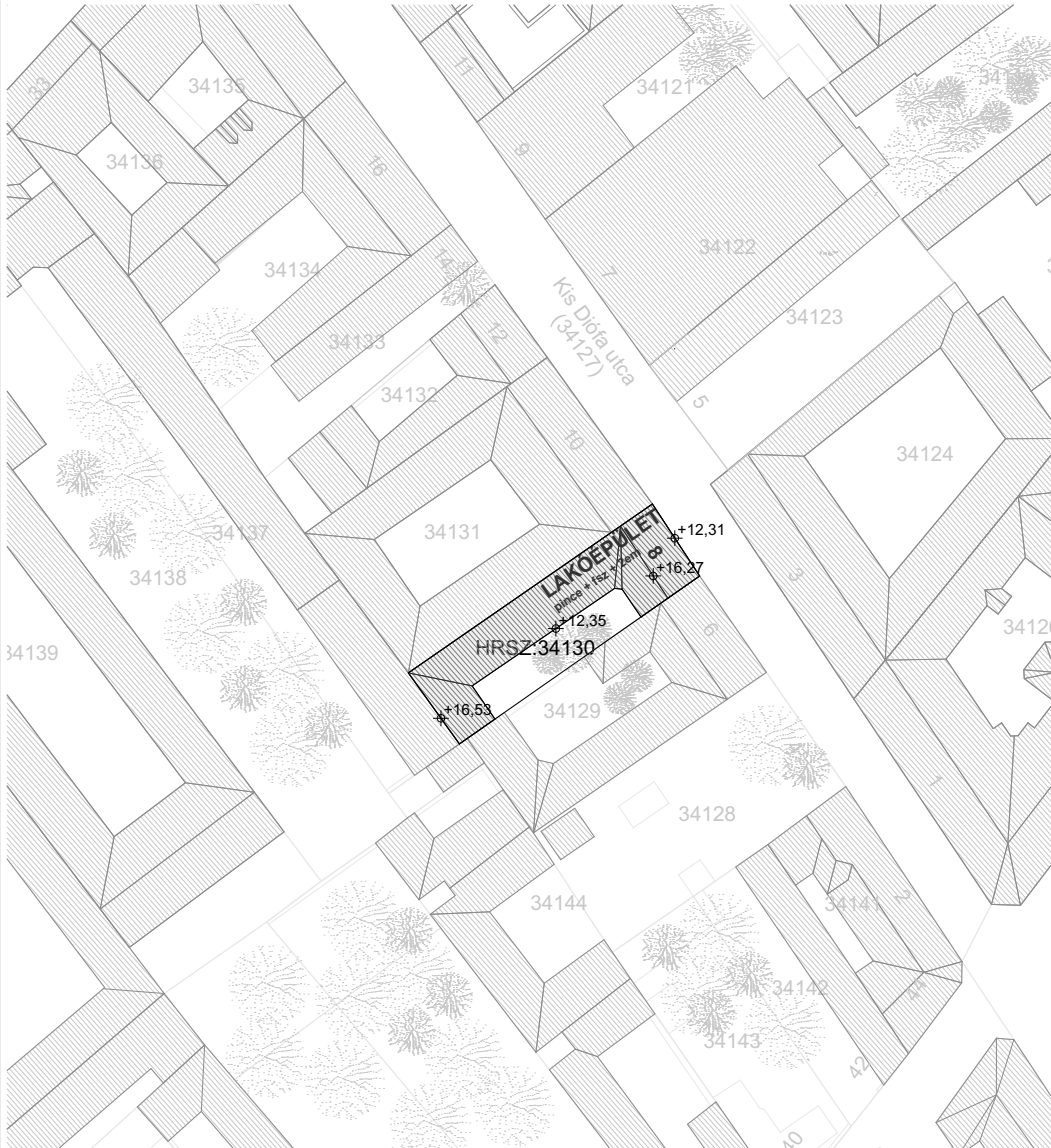
Sajtos Gábor DLA

É/1 - 01 - 4256

SAGRA ÉPÍTÉSZ KFT.

S A G R A
a r c h i t e c t s

2023.05.11.



JELMAGYARÁZAT

- bontandó
- meglévő-megmaradó
- tervezett

MEGJEGYZÉSEK:

Tervrajzokról léptékkal méretet levenni TILOS!

MÉRETBELI ELTÉRÉSEK LEHETSÉGESEK, MINDEN MÉRET A HELYSZÍNEN ELLENŐRIZENDŐ!

AZ ÉPÍTÉSZ KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ EGYÜTT KEZELENDŐ A SZAKÁGI KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓKKAL!

A kivitelezők, alvállalkozók és beszállítók kötelesek minden fontos méretet ellenőrizni a helyszínen bármely tervezett elem gyártása, megrendelése előtt, minden eltérésről értesíteni kell a tervezőt!

A kivitelezés megkezdése előtt a mennyiségeket a kivitelező ellenőrzi és a tervezőkkel az eltéréseket egyeztetni!

Jelen terv együtt kezelendő és értelmezendő minden kapcsolódó specifikációval, mérnöki és szakértői információval. Minden ellentmondás, eltérés jelentendő a tervezőnek!

A specifikációban megnevezett típusok minőségi kritériumot jelentenek, csakis kizárólag azonos paraméterekkel és minőségi színvonalú termékekkel helyettesíthetők.

A kivitelező köteles minden felületből kivitelezés alatt színmintát, a terveken feltüntetett vakolati színről és két szomszédos árnyalatáról a helyszínen felfestett 1 x 1 m mintafelületet bemutatni a generál tervezőnek.

HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS

1077 Budapest, Kis Diófa utca 8.
Hrsz: 34130
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI
TERV

ÉPÍTETTŐ:
BUDAPEST FŐVÁROSI VII. KER.
ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
1073 Budapest, Erzsébet körút 6.

GENERÁL TERVEZŐ, ÉPÍTÉSZET:
SAGRA ÉPÍTÉSZ KFT.
1025 BUDAPEST, KRECSÁNYI U. 18.
C-1-687

S A G R A
a r c h i t e c t s

SAJTOS GÁBOR DLA
felelős építész vezető tervező
okleveles építésmérnök
É/1 - 01 - 4256

JÄRGER ZSOLT
okleveles építésmérnök
É 01 - 6940

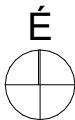
BÄLINT ANNA
okleveles építésmérnök

FARKAS SÄRA
okleveles építész

TAKÄCS LÄSZLÖ
okleveles építésmérnök
É 19 - 0446

Helyszínrajz

±0,00 = mBf	RAJZSZ.: TB01
M=1:1000	
DÄTUM: 2023.05.11.	



JELMAGYARÁZAT

- bontandó
- meglévő-megmaradó
- tervezett

MEGJEGYZÉSEK:

Tervrajzokról léptékkal méretet levenni TILOS!

MÉRETBELI ELTÉRÉSEK LEHETSÉGESEK, MINDEN MÉRET A HELYSZÍNEEN ELLENŐRIZENDŐ!

AZ ÉPÍTÉSZ KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ EGYÜTT KEZELENDŐ A SZAKÁGI KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓKKAL!

A kivitelezők, alvállalkozók és beszállítók kötelesek minden fontos méretet ellenőrizni a helyszínen bármely tervezett elem gyártása, megrendelése előtt, minden eltérésről értesíteni kell a tervezőt!

A kivitelezés megkezdése előtt a mennyiségeket a kivitelező ellenőrzi és a tervezőkkel az eltéréseket egyeztetni!

Jelen terv együtt kezelendő és értelmezendő minden kapcsolódó specifikációval, mérnöki és szakértői információval. Minden ellentmondás, eltérés jelentendő a tervezőnek!

A specifikációban megnevezett típusok minőségi kritériumot jelentenek, csakis kizárólag azonos paraméterekkel és minőségi színvonalú termékekkel helyettesíthetők.

A kivitelező köteles minden felületből kivitelezés alatt színmintát, a terveken feltüntetett vakolati színről és két szomszédos árnyalatáról a helyszínen felfestett 1 x 1 m mintafelületet bemutatni a generál tervezőnek.

HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS

1077 Budapest, Kis Diófa utca 8.
Hrsz: 34130
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI
TERV

ÉPÍTETTŐ:
BUDAPEST FŐVÁROSI VII. KER.
ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
1073 Budapest, Erzsébet körút 6.

GENERÁL TERVEZŐ, ÉPÍTÉSZET:
SAGRA ÉPÍTÉSZ KFT.
1025 BUDAPEST, KRECSÁNYI U. 18.
C-1-687
S A G R A
a r c h i t e c t s

SAJTOS GÁBOR DLA
felelős építész vezető tervező
okleveles építészmérnök
É/1 - 01 - 4256
JÄRGER ZSOLT
okleveles építészmérnök
É 01 - 6940
BÄLINT ANNA
okleveles építészmérnök
FARKAS SÄRA
okleveles építész
TAKÄCS LÄSZLÖ
okleveles építészmérnök
É 19 - 0446

Műholdkép

±0,00 = mBf	RAJZSZ.: TB02
M=	
DÄTUM: 2023.05.11.	



Meglévő festendő elektromos kötődoboz fedél,
nomlokat színével megegyező színre

Meglévő felújítandó párkányzat, homlokzat színével megegyező színben

Meglévő felújítandó műkö lépcsőlap

Meglévő felújítandó bejáratí fa kapu, festett felülettel, RAL 7006 bézsszürke színben

Tervezett lábazat - meglévő lábazat bővítése
 nomenclature szélessége mentén

Meglévő felújítandó műkö lépcsőlap

„Júztelírlat fogadására alkalmazható felület-nyílászáró része

Tervezett felújító vakolat rendszer: Remmers 5. - Color LA szilikongyanta festékekkel, halvány bézs (Baumit Open Top Life 0196 - al megegyező) + Graffiti elleni impregnáló szer: Remmers Graffiti-Schutz

Tervezett porszórt alumínium párkány nyílászárók színével megegyező színben

Tervezett gázkonvektor szélfogó rács, homlokzat színével megegyező színre porszórva

Tervezett porszórót acél pince szellőzőrács, lábazat színével megegyező színben

Tervezett felújító vakolat rendszer: Remmers 5. - Color LA szilikongvanta festékekkel, bézs (Baumit Open Top Life 0195 - al megegyező) + grafiti elleni impregnáló szer: Remmers Graffiti-Schutz

vegyes megmaradó naturális szegmensives
etöcserep

Tervezett hőszigetelt 2 rtg. üvegezésű, hőhídmentes
a nyílászáró, szürkebezs RAL 1019 színben

Tervezett porszóró acél pince szellőzőrács, lábazat színével megegyező színben
Tervezett 70mm mély hőszigetelt 2 rtg. üvegezésű, hővezérléses alumínium nyílászáró, beésszúrke
2017.06.06 szinben

Meglévő felújítandó vakolt felület, homlokzati festés
 alvány bézs pl. Baumit SanovaColor - földszinten
 alakalmazott Remmers 5. vakolat színével
 megegyező színben

Üzletfelirat fogadására alkalmazható felület -
nyílászáró része


Meglévő megmaradó bádoglemez fedés

Meglévő felújítandó műkö lépcsőlap

Meglévő megmaradó tűzihorganyzott ereszcsona

Meglévő megmaradó tüzhorganyzott lefolyócső

JELMAGYARÁZAT

 bontandó
 meglévő-megmaradó
 tervezett

MEGJEGYZÉSEK:

Tervraizokról léptéssel méretet levenni TILOS

MÉRETBELI ELTÉRÉSEK LEHETSÉGESEK,
MINDEN MÉRET A HELYSZÍNE

**AZ ÉPÍTÉSZ KIVITELI TERVDOKUMENTÁCIÓ
EGYÜTT KEZELENDŐ A SZAKÁGI KIVITELI
TERVDOKUMENTÁCIÓKKAL!**

A kivitelezők, alvállalkozói és beszállítók kötelesek minden fontos méretet ellenőrizni a helyszínen bármely tervezett elem gyártása, megrendelése előtt, minden eltérésről értesíteni kell a tervezőt!

A kivitelezés megkezdése előtt a mennyiségeket kivitelező ellenőrzi és a tervezőkkel az eltérések egyeztet!

Jelen terv együtt kezelendő és értelmezendő minden kapcsolódó specifikációval, mérnöki és szakértői információval. Minden ellentmondás, eltérés jelentendő a tervezőnek!

A specifikációban megnevezett típusok minőség kritériumot jelentenek, csakis kizárólag azonos paraméterekkel és minőségi színvonalú termékekkel helyettesíthetők.

A kivitelező köteles minden felületről kivitelezés alatt színmintát, a terveken feltüntetett vakolati színről és két szomszédos árnyalatáról a helyszínen felfestett 1 x 1 m mintafelületet bemutatni a generál tervezőnek.

HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS
1077 Budapest, Kis Diófa utca 8.
Hrsz: 34130
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS
TERV

ÉPÍTETŐ:
BUDAPEST FŐVÁROSI VII. KER.
ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
1073 Budapest, Erzsébet körút 6.

GENERAL TERVEZŐ, ÉPÍTÉSZET:
 SAGRA ÉPÍTÉSZ KFT.
 1025 BUDAPEST, KRECSÁNYI U. 18.
 C-1-687
 S A G R A
 architects

SAJTOS GÁBOR DLA
felelős építész vezető tervező
okleveles építésmérnök
É/1 - 01 - 4256

JÁRGYER ZSOLT
okleveles építésmérnök
É 01 - 6940
BÁLINT ANNA

FARKAS SÁRA
okleveles építész

TAKÁCS LÁSZLÓ
okleveles építészmérnök
É 19 - 0446

Utcai színes homlokzat

±0,00 = mBf	RAJZSZ
M=1:50	TB03
DÁTUM: 2023.05.11.	